

ACTUALITÉS HABITATION

RMR de Hamilton et RMR de Brantford



Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : Mars 2008

Les mises en chantiers d'habitations ont à nouveau augmenté en février

La cadence des mises en chantier d'habitations s'est intensifiée dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Hamilton en février. Le nombre de logements commencés a augmenté d'environ 16 % et a atteint 245, alors qu'il se situait à 212 en février 2007. Dans le

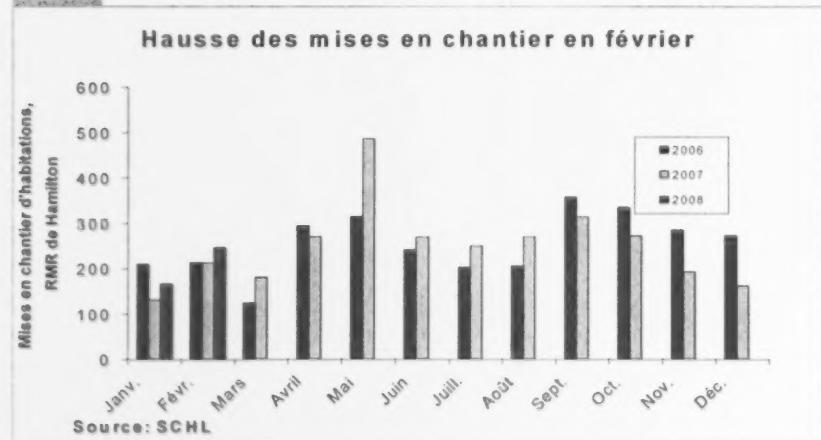
segment des maisons individuelles, le niveau d'activité s'est accru de 73 %, tandis que dans celui des collectifs, il est tombé à peu près au tiers de ce qu'il était en février 2007. Après une période de huit mois pendant laquelle aucun appartement n'a été mis en chantier, les constructeurs ont commencé 49 unités de ce type en février.

Les bas taux hypothécaires, la stabilité de l'emploi et la richesse grandissante des habitants de

Table des matières

- 1 Les mises en chantiers d'habitations ont à nouveau augmenté en février
- 3 Cartes
- 9 Tableaux

Figure 1



ABONNEZ-VOUS MAINTENANT

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

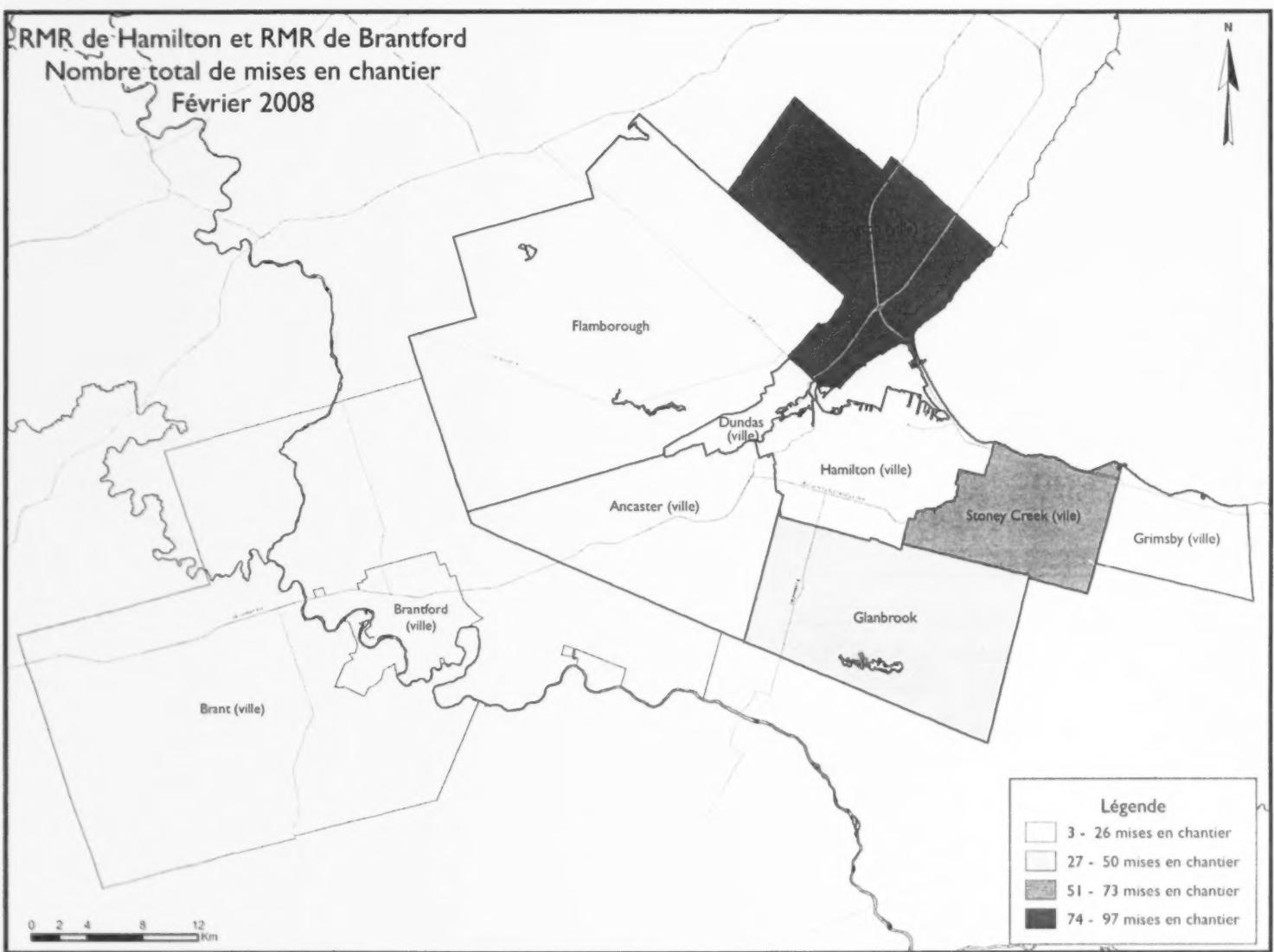


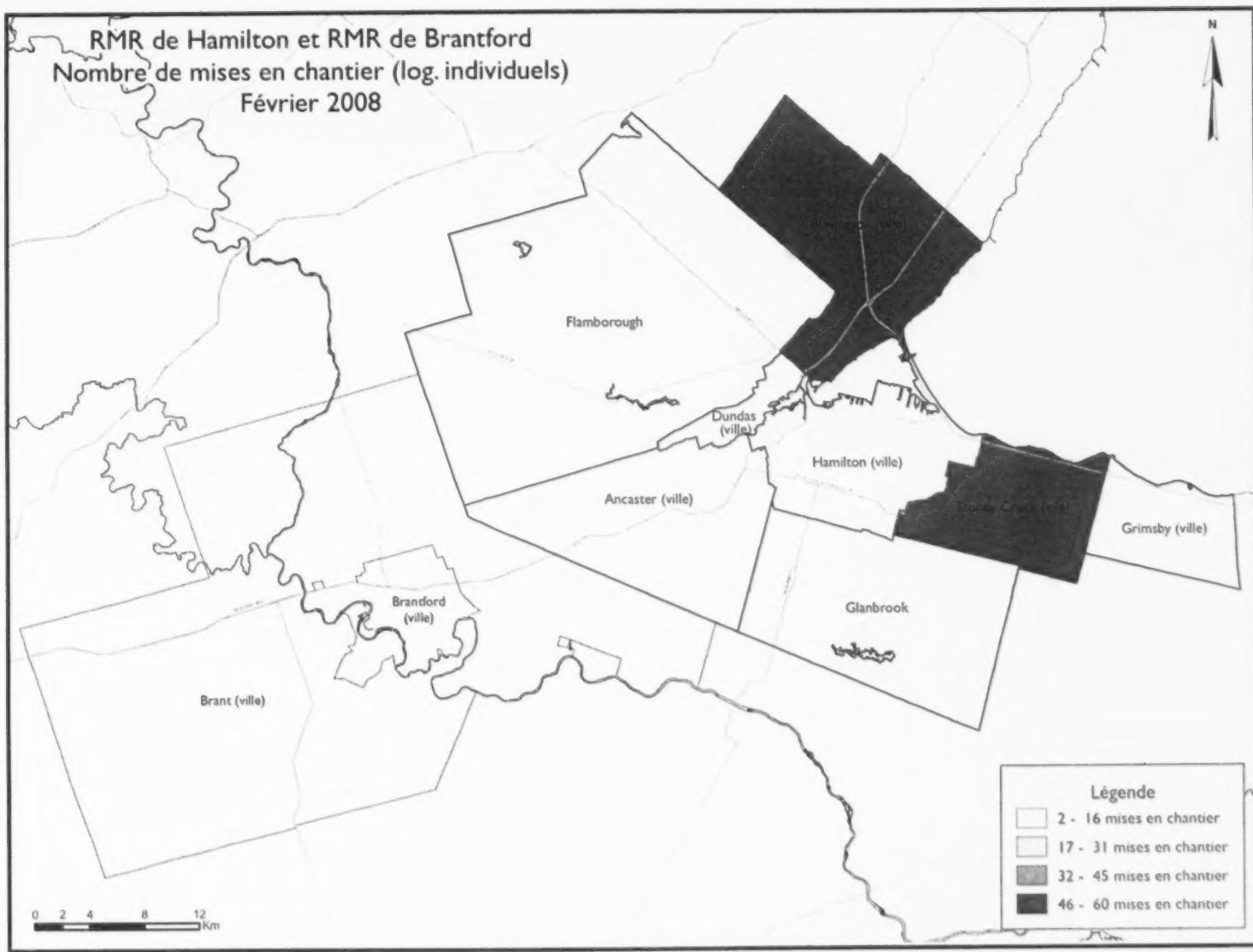
Canada

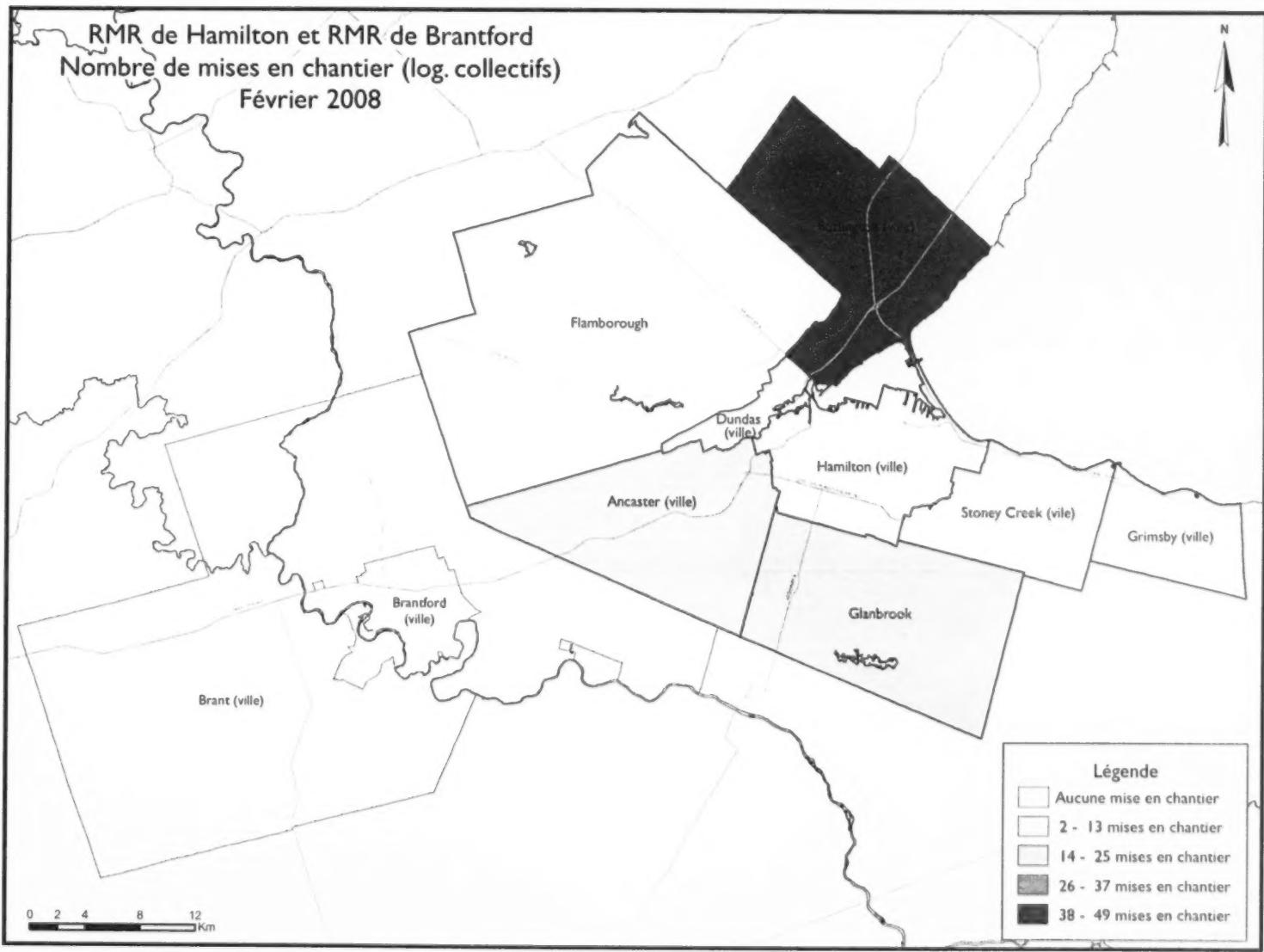
Hamilton soutiennent la demande de logements neufs, et en particulier de maisons individuelles neuves.

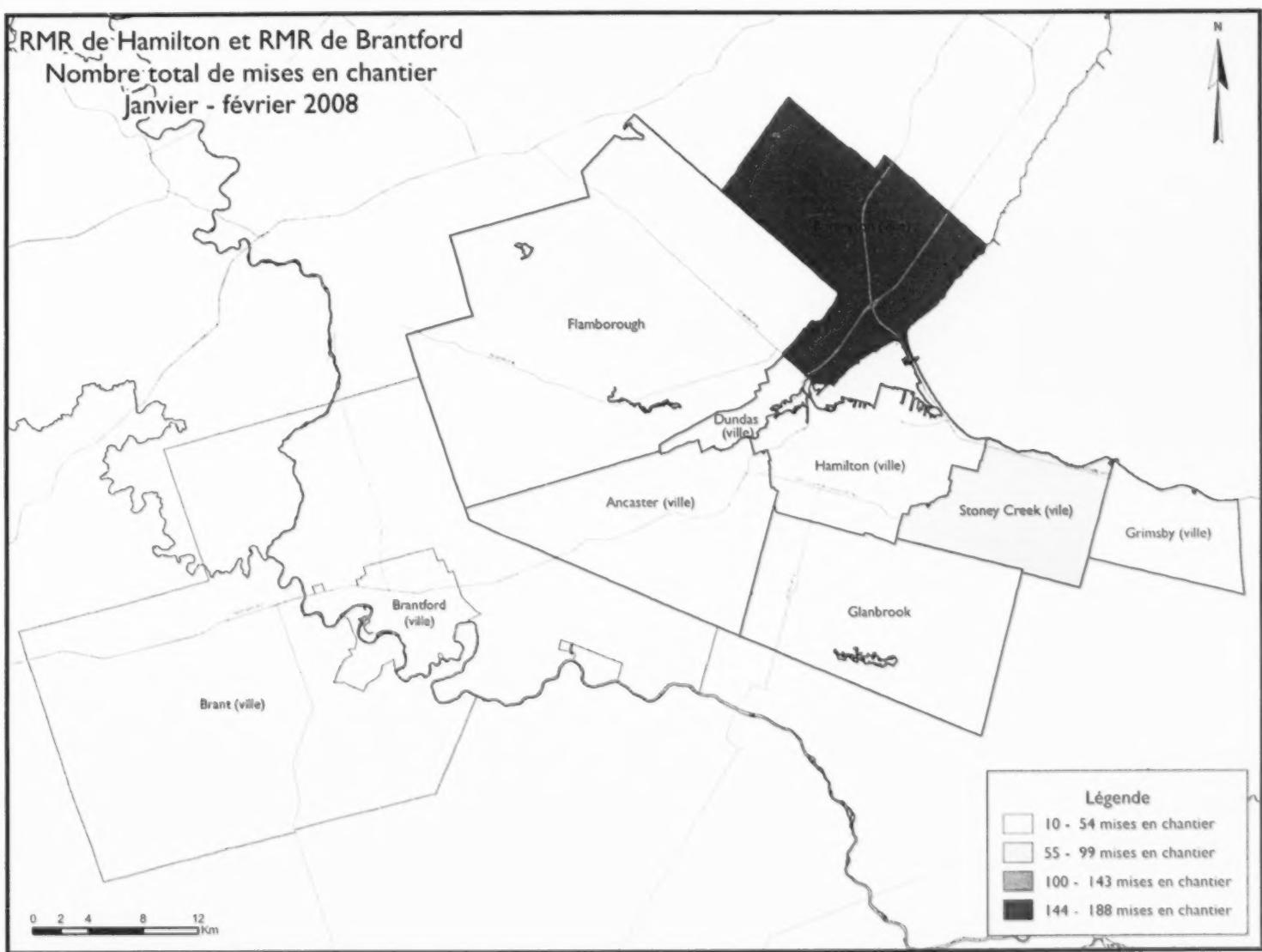
Dans la RMR de Brantford, le nombre total de mises en chantier d'habitations a diminué de plus de 40 % d'une année à l'autre en février. En règle générale, l'activité dans le secteur de la construction résidentielle tourne au ralenti à Brantford pendant le premier trimestre, mais elle tend à se rétablir au fur et à mesure que la température se réchauffe.

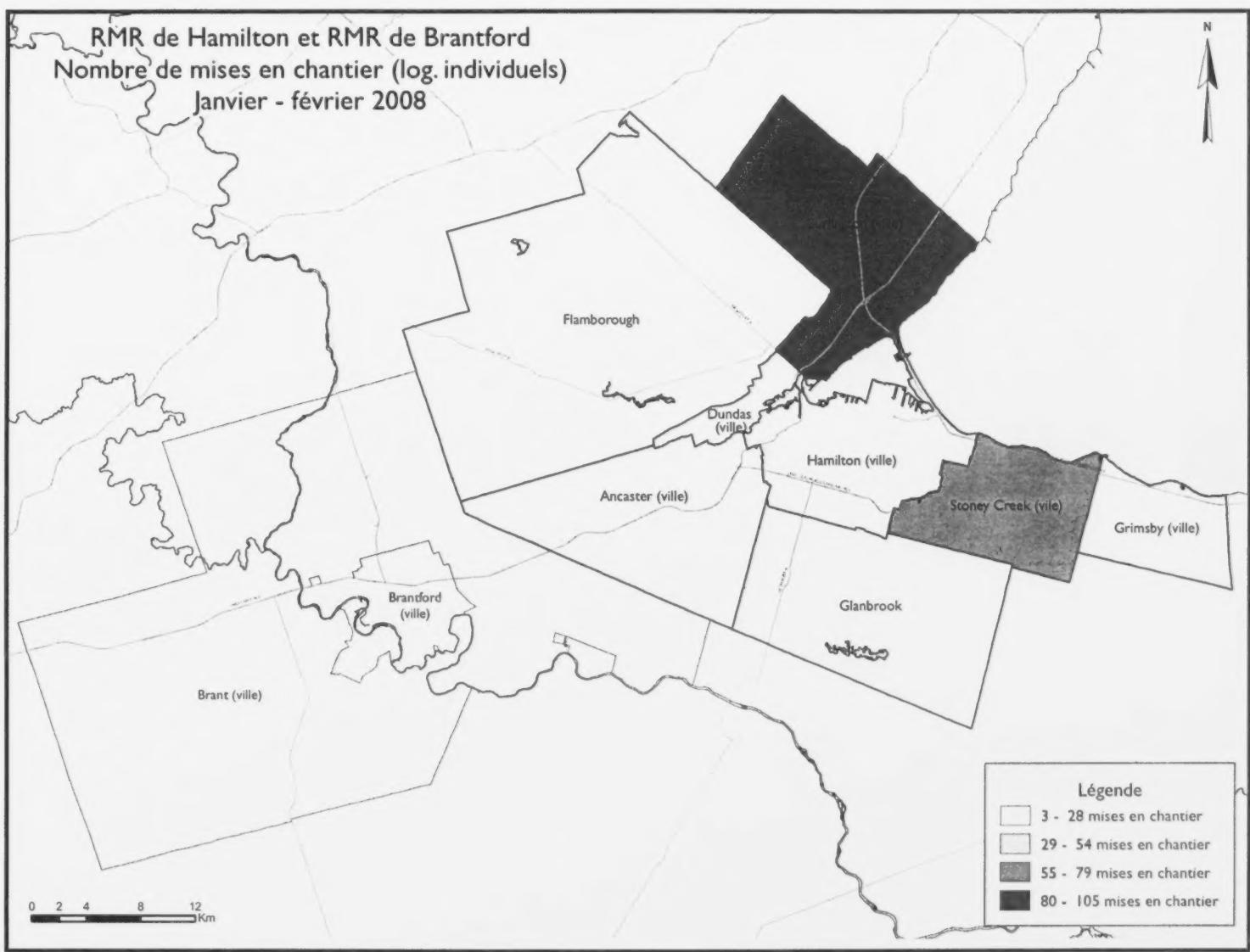
Actualités habitation - RMR de Hamilton et RMR de Brantford - Date de diffusion : Mars 2008

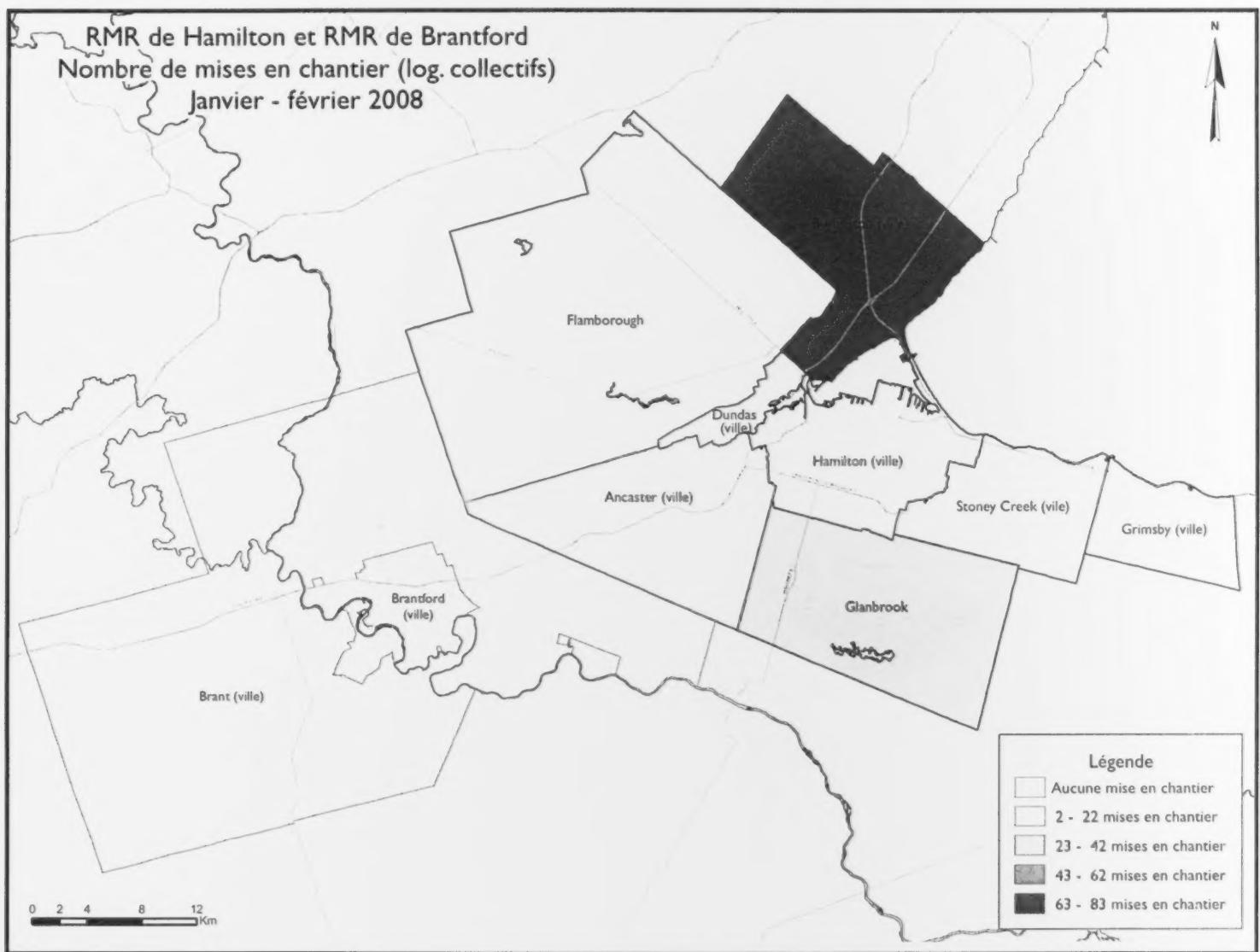












TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans **TOUS** les rapports :

- 1 Sommaire de l'activité, RMR
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité au S.I.A.[®]
- 6 Indicateurs économiques

Fournis dans **CERTAINS** des rapports :

- 1.1 Sommaire de l'activité par sous-marché
- 1.2 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 4.1 Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o. Sans objet
* Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
** Variation supérieure à 200 %
- Néant
-- Nombre infime
DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a : Sommaire de l'activité, RMR de Hamilton
Février 2008

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres				
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
Février 2008	152	4	6	0	34	49	0	0	245	
Février 2007	88	0	61	0	50	13	0	0	212	
Variation en %	72,7	s.o.	-90,2	s.o.	-32,0	**	s.o.	s.o.	15,6	
Cumul 2008	258	4	22	0	78	49	0	0	411	
Cumul 2007	177	0	79	0	75	13	0	0	344	
Variation en %	45,8	s.o.	-72,2	s.o.	4,0	**	s.o.	s.o.	19,5	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
Février 2008	939	58	288	0	488	361	3	143	2 280	
Février 2007	887	16	519	1	338	493	16	136	2 406	
Variation en %	5,9	**	-44,5	-100,0	44,4	-26,8	-81,3	5,1	-5,2	
LOGEMENTS ACHEVÉS										
Février 2008	129	10	78	1	10	0	0	10	238	
Février 2007	127	0	27	0	78	0	6	0	238	
Variation en %	1,6	s.o.	188,9	s.o.	-87,2	s.o.	-100,0	s.o.	0,0	
Cumul 2008	240	16	127	2	28	0	0	10	423	
Cumul 2007	267	2	100	6	88	0	16	57	536	
Variation en %	-10,1	**	27,0	-66,7	-68,2	s.o.	-100,0	-82,5	-21,1	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
Février 2008	66	2	26	0	9	0	0	10	113	
Février 2007	50	6	17	0	31	25	4	158	291	
Variation en %	32,0	-66,7	52,9	s.o.	-71,0	-100,0	-100,0	-93,7	-61,2	
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
Février 2008	115	10	84	1	10	24	0	20	264	
Février 2007	131	3	27	0	54	0	5	0	220	
Variation en %	-12,2	**	**	s.o.	-81,5	s.o.	-100,0	s.o.	20,0	
Cumul 2008	239	16	124	2	31	24	0	41	477	
Cumul 2007	271	3	98	6	65	0	16	0	459	
Variation en %	-11,8	**	26,5	-66,7	-52,3	s.o.	-100,0	s.o.	3,9	

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau Ib : Sommaire de l'activité, RMR de Brantford
Février 2008

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres				
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
Février 2008	8	0	0	0	0	0	0	0	8	
Février 2007	9	0	0	0	5	0	0	0	14	
Variation en %	-11,1	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-42,9	
Cumul 2008	26	2	6	0	5	0	0	0	39	
Cumul 2007	23	0	0	0	35	0	0	0	58	
Variation en %	13,0	s.o.	s.o.	s.o.	-85,7	s.o.	s.o.	s.o.	-32,8	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
Février 2008	166	12	17	0	44	0	0	0	239	
Février 2007	125	0	0	0	55	0	0	0	180	
Variation en %	32,8	s.o.	s.o.	s.o.	-20,0	s.o.	s.o.	s.o.	32,8	
LOGEMENTS ACHEVÉS										
Février 2008	51	0	3	0	5	0	0	0	59	
Février 2007	42	0	0	4	0	0	0	0	46	
Variation en %	21,4	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	28,3	
Cumul 2008	89	0	3	0	5	0	0	0	97	
Cumul 2007	59	0	0	4	4	0	0	3	70	
Variation en %	50,8	s.o.	s.o.	-100,0	25,0	s.o.	s.o.	-100,0	38,6	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
Février 2008	101	0	8	3	33	0	6	0	151	
Février 2007	102	0	0	5	29	0	13	3	152	
Variation en %	-1,0	s.o.	s.o.	-40,0	13,8	s.o.	-53,8	-100,0	-0,7	
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
Février 2008	59	0	0	1	1	0	0	0	61	
Février 2007	29	0	0	0	5	0	0	0	34	
Variation en %	103,4	s.o.	s.o.	s.o.	-80,0	s.o.	s.o.	s.o.	79,4	
Cumul 2008	87	2	0	1	5	0	0	0	95	
Cumul 2007	51	0	0	0	9	0	0	0	60	
Variation en %	70,6	s.o.	s.o.	s.o.	-44,4	s.o.	s.o.	s.o.	58,3	

NOTE : En 2007, la RMR de Brantford comprend l'ancienne AR de Brantford et l'ancienne ville de Brant tandis qu'en 2006 les données comprennent l'AR de Brantford
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau I.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2008

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
Nouvelle ville d'Hamilton										
Février 2008	91	4	6	0	34	0	0	0	135	
Février 2007	76	0	61	0	29	0	0	0	166	
Hamilton (ville)										
Février 2008	10	2	0	0	0	0	0	0	12	
Février 2007	13	0	0	0	0	0	0	0	13	
Stoney Creek (ville)										
Février 2008	60	0	0	0	0	0	0	0	60	
Février 2007	3	0	12	0	0	0	0	0	15	
Ancaster (ville)										
Février 2008	5	2	0	0	14	0	0	0	21	
Février 2007	9	0	0	0	0	0	0	0	9	
Dundas Town										
Février 2008	2	0	6	0	0	0	0	0	8	
Février 2007	2	0	0	0	0	0	0	0	2	
Flamborough										
Février 2008	6	0	0	0	0	0	0	0	6	
Février 2007	5	0	0	0	0	0	0	0	5	
Glanbrook										
Février 2008	8	0	0	0	20	0	0	0	28	
Février 2007	44	0	49	0	29	0	0	0	122	
Burlington (ville)										
Février 2008	48	0	0	0	0	49	0	0	97	
Février 2007	10	0	0	0	21	13	0	0	44	
Grimsby Town										
Février 2008	13	0	0	0	0	0	0	0	13	
Février 2007	2	0	0	0	0	0	0	0	2	
Hamilton (RMR)										
Février 2008	152	4	6	0	34	49	0	0	245	
Février 2007	88	0	61	0	50	13	0	0	212	
Brant (ville)										
Février 2008	3	0	0	0	0	0	0	0	3	
Février 2007	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	
Brantford (ville)										
Février 2008	5	0	0	0	0	0	0	0	5	
Février 2007	9	0	0	0	5	0	0	0	14	
Brantford (RMR)										
Février 2008	8	0	0	0	0	0	0	0	8	
Février 2007	9	0	0	0	5	0	0	0	14	

NOTE : En 2007, la RMR de Brantford comprend l'ancienne AR de Brantford et l'ancienne ville de Brant tandis qu'en 2006 les données comprennent l'AR de Brantford
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau I.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2008

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres				
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
Nouvelle ville d'Hamilton										
Février 2008	573	18	167	0	361	181	3	143	1 446	
Février 2007	681	14	363	1	252	233	0	28	1 572	
Hamilton (ville)										
Février 2008	154	8	0	0	17	119	3	143	444	
Février 2007	112	8	12	1	0	119	0	28	280	
Stoney Creek (ville)										
Février 2008	113	0	58	0	8	0	0	0	179	
Février 2007	42	2	91	0	74	0	0	0	209	
Ancaster (ville)										
Février 2008	65	2	24	0	116	0	0	0	207	
Février 2007	109	0	83	0	93	10	0	0	295	
Dundas Town										
Février 2008	12	2	6	0	6	62	0	0	88	
Février 2007	12	0	0	0	0	62	0	0	74	
Flamborough										
Février 2008	74	0	0	0	0	0	0	0	74	
Février 2007	45	0	0	0	0	0	0	0	45	
Glanbrook										
Février 2008	155	6	79	0	214	0	0	0	454	
Février 2007	361	4	177	0	85	42	0	0	669	
Burlington (ville)										
Février 2008	306	40	92	0	127	180	0	0	745	
Février 2007	187	2	156	0	86	260	16	108	815	
Grimsby Town										
Février 2008	60	0	29	0	0	0	0	0	89	
Février 2007	19	0	0	0	0	0	0	0	19	
Hamilton (RMR)										
Février 2008	939	58	288	0	488	361	3	143	2 280	
Février 2007	887	16	519	1	338	493	16	136	2 406	
Brant (ville)										
Février 2008	49	0	0	0	0	0	0	0	49	
Février 2007	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	
Brantford (ville)										
Février 2008	117	12	17	0	44	0	0	0	190	
Février 2007	81	0	0	0	55	0	0	0	136	
Brantford (RMR)										
Février 2008	166	12	17	0	44	0	0	0	239	
Février 2007	125	0	0	0	55	0	0	0	180	

NOTE : En 2007, la RMR de Brantford comprend l'ancienne AR de Brantford et l'ancienne ville de Brant tandis qu'en 2006 les données comprenaient l'AR de Brantford
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau I.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2008

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres				
LOGEMENTS ACHEVÉS										
Nouvelle ville d'Hamilton										
Février 2008	72	0	49	1	10	0	0	10	142	
Février 2007	116	0	21	0	28	0	0	0	165	
Hamilton (ville)										
Février 2008	19	0	0	1	0	0	0	10	30	
Février 2007	15	0	0	0	0	0	0	0	15	
Stoney Creek (ville)										
Février 2008	26	0	11	0	0	0	0	0	37	
Février 2007	12	0	0	0	0	0	0	0	12	
Ancaster (ville)										
Février 2008	5	0	14	0	10	0	0	0	29	
Février 2007	20	0	13	0	19	0	0	0	52	
Dundas Town										
Février 2008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Février 2007	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Flamborough										
Février 2008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Février 2007	1	0	0	0	0	0	0	0	1	
Glanbrook										
Février 2008	22	0	24	0	0	0	0	0	46	
Février 2007	68	0	8	0	9	0	0	0	85	
Burlington (ville)										
Février 2008	48	10	19	0	0	0	0	0	77	
Février 2007	9	0	6	0	50	0	6	0	71	
Grimsby Town										
Février 2008	9	0	10	0	0	0	0	0	19	
Février 2007	2	0	0	0	0	0	0	0	2	
Hamilton (RMR)										
Février 2008	129	10	78	1	10	0	0	10	238	
Février 2007	127	0	27	0	78	0	6	0	238	
Brant (ville)										
Février 2008	40	0	0	0	0	0	0	0	40	
Février 2007	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	
Brantford (ville)										
Février 2008	11	0	3	0	5	0	0	0	19	
Février 2007	38	0	0	4	0	0	0	0	42	
Brantford (RMR)										
Février 2008	51	0	3	0	5	0	0	0	59	
Février 2007	42	0	0	4	0	0	0	0	46	

NOTE : En 2007, la RMR de Brantford comprend l'ancienne AR de Brantford et l'ancienne ville de Brant tandis qu'en 2006 les données comprennent l'AR de Brantford
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau I.I : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2008

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs	Tous logements confondus*		
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres				
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
Nouvelle ville d'Hamilton										
Février 2008	34	2	23	0	1	0	0	0		
Février 2007	38	5	17	0	5	0	0	0		
Hamilton (ville)										
Février 2008	0	0	0	0	0	0	0	0		
Février 2007	1	0	0	0	0	0	0	1		
Stoney Creek (ville)										
Février 2008	34	1	17	0	0	0	0	52		
Février 2007	34	1	17	0	4	0	0	56		
Ancaster (ville)										
Février 2008	0	0	0	0	0	0	0	0		
Février 2007	1	0	0	0	0	0	0	1		
Dundas Town										
Février 2008	0	0	0	0	0	0	0	0		
Février 2007	0	0	0	0	0	0	0	0		
Flamborough										
Février 2008	0	0	0	0	0	0	0	0		
Février 2007	1	4	0	0	0	0	0	5		
Glanbrook										
Février 2008	0	1	6	0	1	0	0	8		
Février 2007	1	0	0	0	1	0	0	2		
Burlington (ville)										
Février 2008	17	0	2	0	8	0	0	10		
Février 2007	4	1	0	0	26	25	4	158		
Grimsby Town										
Février 2008	15	0	1	0	0	0	0	0		
Février 2007	8	0	0	0	0	0	0	8		
Hamilton (RMR)										
Février 2008	66	2	26	0	9	0	0	10		
Février 2007	50	6	17	0	31	25	4	158		
Brant (ville)										
Février 2008	22	0	4	0	0	0	0	0		
Février 2007	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.		
Brantford (ville)										
Février 2008	79	0	4	3	33	0	6	0		
Février 2007	94	0	0	5	29	0	13	3		
Brantford (RMR)										
Février 2008	101	0	8	3	33	0	6	0		
Février 2007	102	0	0	5	29	0	13	3		

NOTE : En 2007, la RMR de Brantford comprend l'ancienne AR de Brantford et l'ancienne ville de Brant tandis qu'en 2006 les données comprenaient l'AR de Brantford
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau I.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché

Février 2008

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs	Tous logements confondus*		
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres				
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
Nouvelle ville d'Hamilton										
Février 2008	69	0	50	1	10	0	0	10		
Février 2007	113	1	21	0	28	0	0	0		
Hamilton (ville)										
Février 2008	19	0	0	1	0	0	0	10		
Février 2007	15	1	0	0	0	0	0	0		
Stoney Creek (ville)										
Février 2008	23	0	12	0	0	0	0	35		
Février 2007	9	0	0	0	0	0	0	9		
Ancaster (ville)										
Février 2008	5	0	14	0	10	0	0	29		
Février 2007	19	0	13	0	19	0	0	51		
Dundas Town										
Février 2008	0	0	0	0	0	0	0	0		
Février 2007	0	0	0	0	0	0	0	0		
Flamborough										
Février 2008	0	0	0	0	0	0	0	0		
Février 2007	1	0	0	0	0	0	0	1		
Glanbrook										
Février 2008	22	0	24	0	0	0	0	46		
Février 2007	69	0	8	0	9	0	0	86		
Burlington (ville)										
Février 2008	39	10	20	0	0	24	0	10		
Février 2007	13	2	6	0	26	0	5	0		
Grimsby Town										
Février 2008	7	0	14	0	0	0	0	21		
Février 2007	5	0	0	0	0	0	0	5		
Hamilton (RMR)										
Février 2008	115	10	84	1	10	24	0	20		
Février 2007	131	3	27	0	54	0	5	0		
Brant (ville)										
Février 2008	44	0	0	0	0	0	0	44		
Février 2007	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.	S.O.		
Brantford (ville)										
Février 2008	15	0	0	1	1	0	0	0		
Février 2007	25	0	0	0	5	0	0	30		
Brantford (RMR)										
Février 2008	59	0	0	1	1	0	0	61		
Février 2007	29	0	0	0	5	0	0	34		

NOTE : En 2007, la RMR de Brantford comprend l'ancienne AR de Brantford et l'ancienne ville de Brant tandis qu'en 2006 les données comprenaient l'AR de Brantford
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau I.2a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Hamilton

1998 - 2007

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs	Tous logements confondus*		
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres				
2007	1 761	92	411	0	513	88	0	139	3 004	
Variation en %	2,1	-25,8	-30,6	-100,0	41,7	-6,4	-100,0	13,9	-1,3	
2006	1 725	124	592	16	362	94	8	122	3 043	
Variation en %	16,2	-35,4	31,0	-5,9	-23,5	-64,0	-91,0	-30,7	-3,2	
2005	1 485	192	452	17	473	261	89	176	3 145	
Variation en %	-25,3	24,7	-14,6	183,3	-26,2	-53,1	196,7	-5,9	-23,2	
2004	1 989	154	529	6	641	557	30	187	4 093	
Variation en %	14,2	67,4	-6,7	**	-3,8	**	s.o.	**	25,6	
2003	1 742	92	567	1	666	164	0	13	3 260	
Variation en %	-22,6	13,6	-7,7	-87,5	5,0	47,7	-100,0	-86,3	-14,3	
2002	2 251	81	614	8	634	111	3	95	3 803	
Variation en %	22,4	-19,0	68,7	166,7	8,4	-76,1	s.o.	s.o.	13,0	
2001	1 839	100	364	3	585	465	0	0	3 365	
Variation en %	-1,4	-21,9	-13,1	-84,2	25,3	138,5	s.o.	-100,0	8,3	
2000	1 865	128	419	19	467	195	0	15	3 108	
Variation en %	-0,3	-9,9	18,4	-32,1	-18,1	-79,5	-100,0	s.o.	-20,8	
1999	1 870	142	354	28	570	951	8	0	3 923	
Variation en %	8,0	-19,3	-46,8	s.o.	5,8	118,1	-70,4	-100,0	8,2	
1998	1 731	176	666	0	539	436	27	52	3 627	

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau I.2b : Historique des logements mis en chantier, RMR de Brantford
1998 - 2007**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres				
2007	466	16	26	0	81	0	0	0	589	
Variation en %	30,5	**	s.o.	s.o.	72,3	s.o.	s.o.	-100,0	44,0	
2006	357	2	0	0	47	0	0	3	409	
Variation en %	11,6	0,0	-100,0	-100,0	-59,8	s.o.	-100,0	-94,8	-23,4	
2005	320	2	10	11	117	0	13	58	534	
Variation en %	-22,7	-66,7	42,9	s.o.	112,7	s.o.	s.o.	s.o.	10,8	
2004	414	6	7	0	55	0	0	0	482	
Variation en %	10,4	0,0	-36,4	-100,0	3,8	s.o.	s.o.	s.o.	5,2	
2003	375	6	11	13	53	0	0	0	458	
Variation en %	-32,8	-83,3	175,0	160,0	15,2	-100,0	s.o.	s.o.	-34,6	
2002	558	36	4	5	46	40	0	0	700	
Variation en %	55,0	-21,7	-33,3	s.o.	-27,0	s.o.	s.o.	s.o.	47,4	
2001	360	46	6	0	63	0	0	0	475	
Variation en %	-3,7	76,9	-33,3	s.o.	-17,1	s.o.	s.o.	s.o.	-2,1	
2000	374	26	9	0	76	0	0	0	485	
Variation en %	20,3	62,5	12,5	s.o.	153,3	s.o.	s.o.	-100,0	28,6	
1999	311	16	8	0	30	0	0	12	377	
Variation en %	30,1	0,0	s.o.	-100,0	-57,7	s.o.	s.o.	s.o.	5,6	
1998	239	16	0	31	71	0	0	0	357	

NOTE : En 2007, la RMR de Brantford comprend l'ancienne AR de Brantford et l'ancienne ville de Brant tandis qu'en 2006 les données comprennent l'AR de Brantford
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Février 2008

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Variation en %
Hamilton (RMR)	152	88	4	0	40	111	49	13	245	212	15,6
Nouvelle ville d'Hamilton	91	76	4	0	40	90	0	0	135	166	-18,7
Hamilton (ville)	10	13	2	0	0	0	0	0	12	13	-7,7
Stoney Creek (ville)	60	3	0	0	0	12	0	0	60	15	**
Ancaster (ville)	5	9	2	0	14	0	0	0	21	9	133,3
Dundas Town	2	2	0	0	6	0	0	0	8	2	**
Flamborough	6	5	0	0	0	0	0	0	6	5	20,0
Glanbrook	8	44	0	0	20	78	0	0	28	122	-77,0
Burlington (ville)	48	10	0	0	0	21	49	13	97	44	120,5
Grimsby Town	13	2	0	0	0	0	0	0	13	2	**
Brantford (RMR)	8	9	0	0	0	5	0	0	8	14	-42,9
Brant (ville)	3	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	3	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	5	9	0	0	0	5	0	0	5	14	-64,3

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - février 2008

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Variation en %
Hamilton (RMR)	258	177	6	0	98	154	49	13	411	344	19,5
Nouvelle ville d'Hamilton	135	139	4	0	58	133	0	0	197	272	-27,6
Hamilton (ville)	22	31	2	0	0	0	0	0	24	31	-22,6
Stoney Creek (ville)	69	11	0	0	8	30	0	0	77	41	87,8
Ancaster (ville)	12	15	2	0	14	4	0	0	28	19	47,4
Dundas Town	3	4	0	0	12	0	0	0	15	4	**
Flamborough	10	8	0	0	0	0	0	0	10	8	25,0
Glanbrook	19	70	0	0	24	99	0	0	43	169	-74,6
Burlington (ville)	105	34	2	0	32	21	49	13	188	68	176,5
Grimsby Town	18	4	0	0	8	0	0	0	26	4	**
Brantford (RMR)	26	23	2	0	11	35	0	0	39	58	-32,8
Brant (ville)	10	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	10	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	16	12	2	0	11	35	0	0	29	47	-38,3

NOTE : En 2007, la RMR de Brantford comprend l'ancienne AR de Brantford et l'ancienne ville de Brant tandis qu'en 2006 les données comprennent Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Février 2008

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007
Hamilton (RMR)	40	111	0	0	49	13	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	40	90	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	0	12	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	14	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	6	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	20	78	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	21	0	0	49	13	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	0	5	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	0	5	0	0	0	0	0	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - février 2008

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Hamilton (RMR)	98	154	0	0	49	13	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	58	133	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	8	30	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	14	4	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	12	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	24	99	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	32	21	0	0	49	13	0	0
Grimsby Town	8	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	11	35	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	11	35	0	0	0	0	0	0

NOTE : En 2007, la RMR de Brantford comprend l'ancienne AR de Brantford et l'ancienne ville de Brant tandis qu'en 2006 les données comprennent l'AR de Brantford seulement.
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Février 2008

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007
Hamilton (RMR)	162	149	83	63	0	0	245	212
Nouvelle ville d'Hamilton	101	137	34	29	0	0	135	166
Hamilton (ville)	12	13	0	0	0	0	12	13
Stoney Creek (ville)	60	15	0	0	0	0	60	15
Ancaster (ville)	7	9	14	0	0	0	21	9
Dundas Town	8	2	0	0	0	0	8	2
Flamborough	6	5	0	0	0	0	6	5
Glanbrook	8	93	20	29	0	0	28	122
Burlington (ville)	48	10	49	34	0	0	97	44
Grimsby Town	13	2	0	0	0	0	13	2
Brantford (RMR)	8	9	0	5	0	0	8	14
Brant (ville)	3	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	3	s.o.
Brantford (ville)	5	9	0	5	0	0	5	14

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - février 2008

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Hamilton (RMR)	284	256	127	88	0	0	411	344
Nouvelle ville d'Hamilton	153	218	44	54	0	0	197	272
Hamilton (ville)	24	31	0	0	0	0	24	31
Stoney Creek (ville)	77	41	0	0	0	0	77	41
Ancaster (ville)	14	15	14	4	0	0	28	19
Dundas Town	9	4	6	0	0	0	15	4
Flamborough	10	8	0	0	0	0	10	8
Glanbrook	19	119	24	50	0	0	43	169
Burlington (ville)	105	34	83	34	0	0	188	68
Grimsby Town	26	4	0	0	0	0	26	4
Brantford (RMR)	34	23	5	35	0	0	39	58
Brant (ville)	10	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	10	s.o.
Brantford (ville)	24	12	5	35	0	0	29	47

NOTE : En 2007, la RMR de Brantford comprend l'ancienne AR de Brantford et l'ancienne ville de Brant tandis qu'en 2006 les données comprennent l'AR de Brantford seulement.
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités

Février 2008

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Variation en %
Hamilton (RMR)	130	127	10	2	88	109	10	0	238	238	0,0
Nouvelle ville d'Hamilton	73	116	0	0	59	49	10	0	142	165	-13,9
Hamilton (ville)	20	15	0	0	0	0	10	0	30	15	100,0
Stoney Creek (ville)	26	12	0	0	11	0	0	0	37	12	**
Ancaster (ville)	5	20	0	0	24	32	0	0	29	52	-44,2
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Flamborough	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Glanbrook	22	68	0	0	24	17	0	0	46	85	-45,9
Burlington (ville)	48	9	10	2	19	60	0	0	77	71	8,5
Grimsby Town	9	2	0	0	10	0	0	0	19	2	**
Brantford (RMR)	51	46	0	0	8	0	0	0	59	46	28,3
Brant (ville)	40	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	40	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	11	42	0	0	8	0	0	0	19	42	-54,8

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités

Janvier - février 2008

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Variation en %
Hamilton (RMR)	242	273	16	6	155	200	10	57	423	536	-21,1
Nouvelle ville d'Hamilton	127	218	2	2	84	106	10	57	223	383	-41,8
Hamilton (ville)	36	40	0	0	0	0	10	57	46	97	-52,6
Stoney Creek (ville)	37	24	0	0	29	20	0	0	66	44	50,0
Ancaster (ville)	15	32	0	0	24	44	0	0	39	76	-48,7
Dundas Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Flamborough	7	6	2	2	0	0	0	0	9	8	12,5
Glanbrook	32	115	0	0	31	42	0	0	63	157	-59,9
Burlington (ville)	99	48	14	4	37	94	0	0	150	146	2,7
Grimsby Town	16	7	0	0	34	0	0	0	50	7	**
Brantford (RMR)	89	63	0	0	8	4	0	3	97	70	38,6
Brant (ville)	45	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	45	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	44	59	0	0	8	4	0	3	52	66	-21,2

NOTE : En 2007, la RMR de Brantford comprend l'ancienne AR de Brantford et l'ancienne ville de Brant tandis qu'en 2006 les données comprenaient

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Février 2008

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007
Hamilton (RMR)	88	103	0	6	0	0	10	0
Nouvelle ville d'Hamilton	59	49	0	0	0	0	10	0
Hamilton (ville)	0	0	0	0	0	0	10	0
Stoney Creek (ville)	11	0	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	24	32	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	24	17	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	19	54	0	6	0	0	0	0
Grimsby Town	10	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	8	0	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	S.O.	0	S.O.	0	S.O.	0	S.O.
Brantford (ville)	8	0	0	0	0	0	0	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - février 2008

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Hamilton (RMR)	155	186	0	14	0	0	10	57
Nouvelle ville d'Hamilton	84	106	0	0	0	0	10	57
Hamilton (ville)	0	0	0	0	0	0	10	57
Stoney Creek (ville)	29	20	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	24	44	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	31	42	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	37	80	0	14	0	0	0	0
Grimsby Town	34	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	8	4	0	0	0	0	0	3
Brant (ville)	0	S.O.	0	S.O.	0	S.O.	0	S.O.
Brantford (ville)	8	4	0	0	0	0	0	3

NOTE : En 2007, la RMR de Brantford comprend l'ancienne AR de Brantford et l'ancienne ville de Brant tandis qu'en 2006 les données comprennent l'AR de Brantford seulement.
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé

Février 2008

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007	Févr. 2008	Févr. 2007
Hamilton (RMR)	217	154	11	78	10	6	238	238
Nouvelle ville d'Hamilton	121	137	11	28	10	0	142	165
Hamilton (ville)	19	15	1	0	10	0	30	15
Stoney Creek (ville)	37	12	0	0	0	0	37	12
Ancaster (ville)	19	33	10	19	0	0	29	52
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	1	0	0	0	0	0	1
Glanbrook	46	76	0	9	0	0	46	85
Burlington (ville)	77	15	0	50	0	6	77	71
Grimsby Town	19	2	0	0	0	0	19	2
Brantford (RMR)	54	42	5	4	0	0	59	46
Brant (ville)	40	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	40	s.o.
Brantford (ville)	14	38	5	4	0	0	19	42

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé

Janvier - février 2008

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Hamilton (RMR)	383	369	30	94	10	73	423	536
Nouvelle ville d'Hamilton	201	285	12	41	10	57	223	383
Hamilton (ville)	34	40	2	0	10	57	46	97
Stoney Creek (ville)	66	37	0	7	0	0	66	44
Ancaster (ville)	29	51	10	25	0	0	39	76
Dundas Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Flamborough	9	8	0	0	0	0	9	8
Glanbrook	63	148	0	9	0	0	63	157
Burlington (ville)	132	77	18	53	0	16	150	146
Grimsby Town	50	7	0	0	0	0	50	7
Brantford (RMR)	92	59	5	8	0	3	97	70
Brant (ville)	45	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	45	s.o.
Brantford (ville)	47	55	5	8	0	3	52	66

NOTE : En 2007, la RMR de Brantford comprend l'ancienne AR de Brantford et l'ancienne ville de Brant tandis qu'en 2006 les données comprenaient l'AR de Brantford seulement.
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2008

Sous-marché	Price Ranges										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)			
	< 200,000 \$		200,000 \$ - 249,999 \$		250,000 \$ - 299,999 \$		300,000 \$ - 349,999 \$		350,000 \$ +							
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%						
Nouvelle ville d'Hamilton																
Février 2008	0	0,0	0	0,0	12	17,1	24	34,3	34	48,6	70	349 450	366 777			
Février 2007	4	3,5	33	29,2	27	23,9	21	18,6	28	24,8	113	278 900	303 470			
Cumul 2008	0	0,0	7	5,5	23	18,1	34	26,8	63	49,6	127	349 900	370 461			
Cumul 2007	6	2,8	51	23,7	53	24,7	47	21,9	58	27,0	215	299 000	311 984			
Hamilton (ville)																
Février 2008	0	0,0	0	0,0	4	20,0	5	25,0	11	55,0	20	355 200	360 224			
Février 2007	1	6,7	0	0,0	5	33,3	5	33,3	4	26,7	15	329 000	320 729			
Cumul 2008	0	0,0	4	10,5	10	26,3	9	23,7	15	39,5	38	327 000	336 373			
Cumul 2007	2	5,1	3	7,7	9	23,1	12	30,8	13	33,3	39	339 900	329 860			
Stoney Creek (ville)																
Février 2008	0	0,0	0	0,0	2	8,7	10	43,5	11	47,8	23	349 900	371 726			
Février 2007	0	0,0	1	11,1	1	11,1	5	55,6	2	22,2	9	--	--			
Cumul 2008	0	0,0	0	0,0	6	18,2	12	36,4	15	45,5	33	345 900	360 324			
Cumul 2007	0	0,0	1	5,0	9	45,0	7	35,0	3	15,0	20	302 400	316 150			
Ancaster (ville)																
Février 2008	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	20,0	4	80,0	5	--	--			
Février 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	15,8	16	84,2	19	409 500	430 511			
Cumul 2008	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	6,3	15	93,8	16	472 500	516 826			
Cumul 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	12,9	27	87,1	31	399 900	419 277			
Dundas Town																
Février 2008	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--			
Février 2007	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--			
Cumul 2008	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--			
Cumul 2007	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--			
Flamborough																
Février 2008	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--			
Février 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--			
Cumul 2008	0	0,0	2	28,6	0	0,0	0	0,0	5	71,4	7	--	--			
Cumul 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	14,3	6	85,7	7	--	--			
Glanbrook																
Février 2008	0	0,0	0	0,0	6	27,3	8	36,4	8	36,4	22	327 050	327 798			
Février 2007	3	4,3	32	46,4	21	30,4	8	11,6	5	7,2	69	247 490	259 281			
Cumul 2008	0	0,0	1	3,0	7	21,2	12	36,4	13	39,4	33	334 000	329 579			
Cumul 2007	4	3,4	47	40,2	34	29,1	23	19,7	9	7,7	117	260 900	268 585			
Burlington (ville)																
Février 2008	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	10,3	35	89,7	39	402 000	426 915			
Février 2007	0	0,0	3	23,1	0	0,0	4	30,8	6	46,2	13	315 000	352 454			
Cumul 2008	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	5,5	86	94,5	91	402 000	495 708			
Cumul 2007	0	0,0	7	13,0	0	0,0	9	16,7	38	70,4	54	382 570	505 013			
Grimsby Town																
Février 2008	0	0,0	0	0,0	1	14,3	4	57,1	2	28,6	7	--	--			
Février 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	40,0	3	60,0	5	--	--			
Cumul 2008	0	0,0	0	0,0	1	4,3	12	52,2	10	43,5	23	349 900	396 030			
Cumul 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	50,0	4	50,0	8	--	--			

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2008**

Sous-marché	Price Ranges										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)			
	< 200,000 \$		200,000 \$ - 249,999 \$		250,000 \$ - 299,999 \$		300,000 \$ - 349,999 \$		350,000 \$ +							
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%						
Hamilton (RMR)																
Février 2008	0	0,0	0	0,0	13	11,2	32	27,6	71	61,2	116	371 900	385 210			
Février 2007	4	3,1	36	27,5	27	20,6	27	20,6	37	28,2	131	299 900	311 019			
Cumul 2008	0	0,0	7	2,9	24	10,0	51	21,2	159	66,0	241	376 900	420 193			
Cumul 2007	6	2,2	58	20,9	53	19,1	60	21,7	100	36,1	277	315 000	351 460			

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2008**

Sous-marché	Price Ranges										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)			
	< 200,000 \$		200,000 \$ - 249,999 \$		250,000 \$ - 299,999 \$		300,000 \$ - 349,999 \$		350,000 \$ +							
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%						
Brant (ville)																
Février 2008	0	0,0	0	0,0	5	11,4	3	6,8	36	81,8	44	335 000	368 500			
Février 2007	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.			
Cumul 2008	0	0,0	0	0,0	6	12,2	3	6,1	40	81,6	49	335 000	360 102			
Cumul 2007	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.			
Brantford (ville)																
Février 2008	1	6,3	0	0,0	2	12,5	2	12,5	11	68,8	16	232 500	227 361			
Février 2007	2	8,0	5	20,0	3	12,0	6	24,0	9	36,0	25	180 000	187 760			
Cumul 2008	1	2,6	3	7,7	6	15,4	6	15,4	23	59,0	39	225 000	223 379			
Cumul 2007	4	8,5	10	21,3	7	14,9	12	25,5	14	29,8	47	180 000	181 809			
Brantford (RMR)																
Février 2008	1	1,7	0	0,0	7	11,7	5	8,3	47	78,3	60	307 500	330 863			
Février 2007	2	6,9	5	17,2	6	20,7	6	20,7	10	34,5	29	178 000	186 621			
Cumul 2008	1	1,1	3	3,4	12	13,6	9	10,2	63	71,6	88	270 995	299 509			
Cumul 2007	4	7,8	10	19,6	10	19,6	12	23,5	15	29,4	51	178 000	181 627			

NOTE : En 2007, la RMR de Brantford comprend l'ancienne AR de Brantford et l'ancienne ville de Brant tandis qu'en 2006 les données comprennent l'AR de Brantford seulement.

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés

Février 2008

Sous-marché	Févr. 2008	Févr. 2007	Variation en %	Cumul 2008	Cumul 2007	Variation en %
Hamilton (RMR)	385 210	311 019	23,9	420 193	351 460	19,6
Nouvelle ville d'Hamilton	366 777	303 470	20,9	370 461	311 984	18,7
Hamilton (ville)	360 224	320 729	12,3	336 373	329 860	2,0
Stoney Creek (ville)	371 726	--	s.o.	360 324	316 150	14,0
Ancaster (ville)	--	430 511	s.o.	516 826	419 277	23,3
Dundas Town	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Flamborough	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Glanbrook	327 798	259 281	26,4	329 579	268 585	22,7
Burlington (ville)	426 915	352 454	21,1	495 708	505 013	-1,8
Grimsby Town	--	--	s.o.	396 030	--	s.o.
Brantford (RMR)	330 863	186 621	77,3	299 509	181 627	64,9
Brant (ville)	368 500	s.o.	s.o.	360 102	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	227 361	187 760	21,1	223 379	181 809	22,9

NOTE : En 2007, la RM R de Brantford comprend l'ancienne AR de Brantford et l'ancienne ville de Brant tandis qu'en 2006 les données comprennent l'AR de Brantford seulement.

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité au S.I.A.®, Hamilton

Février 2008

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen (\$) en DD
2007	Janvier	786	0,0	1 103	1 545	1 556	70,9	255 753	6,0	260 107
	Février	1 031	-10,3	1 113	1 465	1 541	72,2	272 953	12,5	264 300
	Mars	1 273	-6,3	1 124	1 861	1 595	70,5	261 021	3,8	260 714
	Avril	1 351	12,8	1 155	1 929	1 606	71,9	265 506	6,9	265 735
	Mai	1 529	10,4	1 197	2 148	1 647	72,7	279 496	10,5	268 206
	Juin	1 472	19,3	1 206	1 850	1 623	74,3	269 676	7,7	264 660
	Juillet	1 358	26,4	1 235	1 635	1 588	77,8	268 561	10,4	273 137
	Août	1 189	8,0	1 143	1 561	1 558	73,4	270 893	6,8	271 533
	Septembre	986	-5,4	1 118	1 694	1 657	67,5	264 209	6,2	264 977
	Octobre	1 230	11,5	1 187	1 509	1 529	77,6	278 180	11,6	284 170
	Novembre	1 036	6,6	1 152	1 199	1 587	72,6	267 560	6,5	271 753
	Décembre	625	-4,9	1 133	592	1 501	75,5	261 728	5,5	275 744
2008	Janvier	783	-0,4	1 124	1 608	1 621	69,3	278 189	8,8	276 291
	Février	998	-3,2	1 054	1 514	1 551	68,0	276 297	1,2	269 191
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2007	3 090	-6,2		4 871			263 662	7,2	
	T1 2008	s.o.			s.o.			s.o.		
	Cumul 2007	1 817	-6,1		3 010			265 513	9,7	
	Cumul 2008	1 781	-2,0		3 122			277 129	4,4	

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

¹Source : ACI(S.I.A.®)

²Source: SCHL, adaptation de données d'ACI(S.I.A.®)

Tableau 5b : Activité au S.I.A.®, Brantford**Février 2008**

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen (\$) en DD
2007	Janvier	150	8,7	196	289	287	68,3	191 676	-0,4	199 413
	Février	201	-1,5	195	296	291	67,0	201 513	6,0	207 991
	Mars	210	-9,9	176	285	267	65,9	213 605	9,8	215 594
	Avril	211	-0,5	188	339	306	61,4	219 906	8,0	213 436
	Mai	259	18,3	204	380	297	68,7	208 469	1,1	205 716
	Juin	242	30,1	201	350	298	67,4	213 881	10,6	209 399
	Juillet	219	22,3	202	316	291	69,4	209 088	1,7	207 106
	Août	222	23,3	204	289	286	71,3	203 560	4,5	205 951
	Septembre	161	0,0	186	292	292	63,7	206 141	0,5	209 279
	Octobre	175	-1,7	190	308	313	60,7	211 004	9,4	214 311
	Novembre	165	18,7	201	216	272	73,9	216 462	5,1	208 557
	Décembre	90	-18,2	162	91	251	64,5	211 281	4,5	215 487
2008	Janvier	145	-3,3	191	304	315	60,6	205 398	7,2	215 897
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	TI 2007	561	-2,4		870			203 409	5,7	
	TI 2008	s.o.			s.o.			s.o.		
	Cumul 2007	351	2,6		585			197 309	3,3	
	Cumul 2008	145	-58,7		304			205 399	4,1	

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

¹Source : ACI (S.I.A.®)²Source: SCHL, adaptation de données d'ACI (S.I.A.®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques

Février 2008

		Taux d'intérêt		IPLN, RMR d'Hamilton, 1997=100	IPC (Ontario), 2002 = 100	Marché du travail, Hamilton (RMR)				
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)			Milliers	Taux de chômage (%)	Taux de participation (%)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	
			Terme de 1 an			d'emplois (DD)	(DD)	(DD)		
2007	Janvier	679	6,50	6,65	145,6	108,6	366,9	6,3	66,3	759
	Février	679	6,50	6,65	146,6	109,7	368,1	6,2	66,4	751
	Mars	669	6,40	6,49	147,3	110,8	369,8	6,5	66,9	753
	Avril	678	6,60	6,64	148,2	111,1	372,6	6,1	67,1	762
	Mai	709	6,85	7,14	148,8	111,6	375,2	6,1	67,5	775
	Juin	715	7,05	7,24	149,3	111,1	374,7	6,0	67,4	790
	Juillet	715	7,05	7,24	149,6	111,1	377,8	5,9	67,8	792
	Août	715	7,05	7,24	148,5	110,9	380,2	5,5	67,9	802
	Septembre	712	7,05	7,19	148,9	111,0	378,4	5,6	67,6	810
	Octobre	728	7,25	7,44	149,1	110,9	376,0	5,7	67,2	822
	Novembre	725	7,20	7,39	149,4	111,2	372,7	6,0	66,8	823
	Décembre	734	7,35	7,54	149,3	111,1	373,0	5,9	66,7	815
2008	Janvier	725	7,35	7,39	150,7	110,9	373	5,9	66,7	807
	Février	718	7,25	7,29			374,1	5,9	66,9	805
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : indice des prix des logements neufs

IPC : indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), ACI(S.I.A.®), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques
Février 2008

	Taux d'intérêt		IPLN, RMR de Brantford, 1997=100	IPC (Ontario), 2002 = 100	Marché du travail, Brantford (RMR)					
	P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)		
2007	Janvier	679	6,50	6,65	139,3	108,6	50,0	8,0	69,1	684
	Février	679	6,50	6,65	139,4	109,7	50,3	7,7	69,1	690
	Mars	669	6,40	6,49	139,7	110,8	50,8	7,6	69,3	698
	Avril	678	6,60	6,64	139,8	111,1	51,6	7,0	69,8	695
	Mai	709	6,85	7,14	140,3	111,6	51,5	7,0	69,7	699
	Juin	715	7,05	7,24	141,0	111,1	51,7	7,1	70,8	700
	Juillet	715	7,05	7,24	141,3	111,1	51,2	6,4	68,8	708
	Août	715	7,05	7,24	141,8	110,9	50,4	6,3	67,7	725
	Septembre	712	7,05	7,19	142,1	111,0	50,5	5,4	66,9	742
	Octobre	728	7,25	7,44	142,2	110,9	50,7	4,8	66,6	756
	Novembre	725	7,20	7,39	143,1	111,2	51,3	4,6	67,3	758
	Décembre	734	7,35	7,54	143,3	111,1	51,0	5,1	67,2	771
2008	Janvier	725	7,35	7,39	144,5	110,9	51	5,9	68,0	779
	Février	718	7,25	7,29			51,2	6,2	68,1	785
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : indice des prix des logements neufs

IPC : indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), ACI(S.I.A.®), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2001). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le marché visé correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre rural, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2001, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca. Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2008 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.



SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Rapports gratuits en ligne :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants - Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif

Rapports régionaux gratuits aussi disponibles :

- Enquête sur le logement des aînés, Colombie-Britannique
- Rapport sur les maisons de retraite, Ontario
- Les résidences pour personnes âgées - Étude de marché, centres urbains du Québec
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Analyse du marché de la revente, centres urbains du Québec

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!
Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Le cycle 2008 du programme des Prix d'excellence en habitation de la SCHL est amorcé!

Si vous avez créé une solution unique afin d'améliorer l'abordabilité du logement au Canada, il est temps que vous receviez la reconnaissance nationale qui vous revient! La SCHL souhaite recevoir des demandes décrivant des pratiques exemplaires qui ont amélioré l'abordabilité du logement. Il peut s'agir d'initiatives de petite ou de grande envergure qui démontrent diverses façons de créer des logements abordables pour combler les besoins du milieu. Pour plus de renseignements cliquez sur programme des Prix d'excellence en habitation de la SCHL.